***Пример заполнения заявления в личном кабинете (ЛК) при сдаче проектной документации на проведение государственной экспертизы в рамках программы «Модернизация первичного звена здравоохранения» Саратовской области*** – **комплексный капитальный ремонт сметной стоимостью**

**больше 10 миллионов рублей**

В соответствии п.2 ст. 8.3 Град. Кодекса в случае, если сметная стоимость строительства (*ст.1 п. 30 Град. кодекса -* ***сметная стоимость*** *строительства, реконструкции,* ***капитального ремонта****, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия* ***(далее - сметная стоимость строительства*))**, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, **превышает десять миллионов рублей**, указанная сметная стоимость строительства подлежит проверке на предмет достоверности ее определения **в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации**. При проведении капитального ремонта объектов капитального строительства указанная сметная стоимость подлежит такой проверке в случаях, установленных Правительством Российской Федерации.

А именно, **п. 27.4** «Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», утвержденного постановлением Правительства РФ от 5 марта 2007 г. № 145 (в ред. Постановления Правительства России от 31 декабря 2019 г. N 1948) указано, что **проверке сметной стоимости** подлежит сметная стоимость капитального ремонта объектов капитального строительства в случае, **если такой капитальный ремонт включает:**

- а) **замену и (или) восстановление всех видов строительных конструкций** (за исключением несущих строительных конструкций) или замену и (или) восстановление всех строительных конструкций (за исключением несущих строительных конструкций) в совокупности с заменой отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;

- б) **замену и (или) восстановление всех видов систем инженерно-технического обеспечения или всех видов сетей инженерно-технического обеспечения**;».

**Перечень  основных  сведений  по  проекту**

**( необходимых для проведения государственной экспертизы)**

ЗАЯВЛЕНИЕ  
  
  
  
СВЕДЕНИЯ ИЗ ПРОФИЛЯ ЛК:  
- Ф.И.О. **заявителя**  
- Логин: (***определяет заявитель при регистрации в Личном Кабинете***)  
- Телефон: +7 (---) --- - ----  
- Адрес электронной почты: ------------@------  
  
  
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ:  
- Форма экспертизы: **Государственная экспертиза**  
- Вид услуги: **Проведение экспертизы проектной документации *(данная услуга включает проведение достоверности сметной стоимости)***  
- Одновременно с экспертизой проектной документации, либо известны реквизиты ранее выданного положительного заключения: Нет  
- Категория договора на оказание услуг: Договор  
- Первичность рассмотрения: Первичная  
- Получить договор для печати на бумаге: Оригинал документа на бумажном носителе  
- Получить заключение для печати на бумаге: Оригинал документа на бумажном носителе  
- Количество исполнителей работ: **1**  
- Заявитель и застройщик (технический заказчик) - одно и то же лицо: **Да**  
- Заявитель и плательщик – одно и то же лицо: **Да**  
- Функции застройщика переданы техническому заказчику: **Нет**  
(**пояснения заявителю** -(для сведения) идентификационные сведения **о Застройщике и тех. Заказчике** (- в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации **застройщиком** является физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

- Согласно пункту 22 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации **технический заказчик** — это **лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика** заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет подрядчикам необходимые для выполнения ими работ материалы и документы, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимы Для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации).  
  
СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:  
- Наименование объекта, представленного на рассмотрение в экспертизу: ***(для примера)*** **Капитальный ремонт здания клинико-диагностической лаборатории находящейся по адресу: Саратовская область, г. Пугачёв, ул. Советская, д. 142 в**   
- Почтовый (строительный) адрес: **413720: Саратовская область, г. Пугачёв, ул. Советская, д. 142 в**  
- Кадастровые номера участков: **64-64-48/018/2010-403 *(для примера)***  
- Национальный проект: -   
- Реквизиты программ, нормативных правовых актов о бюджетных средствах: **«Модернизация первичного звена» Саратовской области**- Главный распорядитель средств бюджетов (федерального, субъекта, местного**): Министерство здравоохранения Саратовской области**Источник финансирования строительства (реконструкции):**;  
- Средства бюджета субъекта РФ-;**  
- Юридические лица, указанные в ч. 2 статьи 8.3 ГрК РФ: **Минздрав РФ** (или)  
**Минздрав Саратовской области**   
- Объект культурного наследия (памятник истории и культуры): **Нет/ДА**  
- Форма собственности: **Региональная**  
- Вид строительства: **Капитальный ремонт**  
- Тип объекта строительства: **Нелинейный**  
- Вид объекта строительства: **Нежилой**  
- Функциональное назначение объекта капитального строительства **в соответствии с приказом Минстроя от 10.07.2020 № 374/пр**: ***(в данном приказе надо найти и поставить цифровое обозначение объекта и его наименование)***- Тип используемой ПД: **Вновь разработанная ПД**  
- Обозначение ПД: ***(поставьте шифр проектной документации)***  
- Год разработки ПД: 2021  
- Год проведения технического обследования: 2021  
  
  
ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:  
- Сметная или предполагаемая (предельная) стоимость объекта, руб.: (***из программы*** «***Модернизация первичного звена»***)  
- Класс функциональной пожарной опасности: -  
- Категория здания по взрывопожарной безопасности: -  
- Класс энергоэффективности: -  
- Производственная мощность: -  
- Площадь участка, кв. м: -  
- Площадь застройки, кв. м: ***(из паспорта БТИ)***  
- Площадь общая, кв. м: ***(из паспорта БТИ)***  
- Площадь полезная, кв. м:   
- Площадь жилая, кв. м:   
- Общая площадь реконструируемых (ремонтируемых) помещений, кв. м: ***(из проекта)***  
- Объем строительный, куб. м: ***(из паспорта БТИ)***  
- Количество квартир: -  
- Этажность: ***(из паспорта БТИ)***  
- Количество этажей (в т.ч. подвальный, цокольный, технический, мансардный): ***(из паспорта БТИ)***  
- Протяженность, м (пог. м): -  
  
  
СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ:  
- Общая сметная стоимость, руб.: (***из сметного расчета***)  
- Строительно-монтажные работы, руб.: -  
- Проектные работы, руб.: -  
- Изыскательские работы, руб.: -  
- Общая стоимость ПИР, руб.: -  
- Стоимость оборудования, руб.: -  
- Прочее: -

СВЕДЕНИЯ О ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЯХ:  
- Водоснабжение: **имеется**  
- Водоотведение: **имеется**  
- Теплоснабжение: **имеется**   
- Электроснабжение: **имеется**  
- Газоснабжение: **нет**  
- Сети связи: **имеется**  
- Благоустройство и отвод дождевых и талых вод: **да**  
  
  
СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:  
- Сведения об использовании (о причинах неиспользования) проектной документации повторного использования: **не имеется**  
- Реквизиты ГПЗУ (Градостроительный план земельного участка): **не имеется**  
- Реквизиты задания на проектирование: **не имеется**  
- Реквизиты задания на инженерные изыскания: **не имеется**  
- Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы: **не имеется**  
  
  
СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ:***( ГУЗ СО "Пугачёвская РБ" взята для примера)***- Заявитель: ГУЗ СО "Пугачёвская РБ"  
- Категория: Юридическое лицо  
- Полное наименование юридического лица: Государственное учреждение здравоохранения Саратовской области "Пугачёвская районная больница"  
- Сокращенное наименование юридического лица: ГУЗ СО "Пугачёвская РБ"  
- Адрес юридический: 4100000, Саратовская область, Пугачёвский район, г. Пугачёв, ул. Советская, д. 142  
- Адрес фактический: 4100000, Саратовская область, Пугачёвский район, г. Пугачёв, ул. Советская, д. 142  
- ОГРН: ***(заявителя***)  
- ИНН: ***(заявителя)***  
- КПП: ***(заявителя)***  
  
Руководитель:  
- Фамилия: ***(заявителя)***  
- Имя: ***(заявителя)***  
- Отчество: ***(заявителя)***  
- Должность: Главный врач  
- Реквизиты документа, на основании которого действует заявитель при подписании договора: Устава  
  
Банковские реквизиты: ***(заявителя)***  
- Наименование банка:   
- Адрес банка:   
- Расчетный счет:   
- Корреспондентский счет:   
- Лицевой счет:   
- Наименование органа, в котором открыт лицевой счет:

- БИК:   
  
Контактная информация: ***(заявителя)***  
- Телефон: +7(----)---------  
- Телефон бухгалтерии: +7(----)--------  
- Адрес электронной почты для уведомлений личного кабинета: ------@------  
- Адрес электронной почты для писем экспертизы: ------@------  
  
Контактная информация для обратной связи: ***(данные о том, кому поручено заниматься данным объектом)***  
- Фамилия: **Степанов**  
- Имя: **Степан**  
- Отчество: **Степанович**   
- Телефон: +7 (***желательно сотовый для оперативной связи)***  
- Адрес электронной почты: -------@-------  
  
  
СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ РАБОТ 1: ***(о разработчике проектной документации, имеющего членство СРО на подготовку проектной документации)***  
- Категория: **Юридическое лицо или физ. лицо**  
- Полное наименование юридического лица: **Общество с ограниченной ответственностью "0000000"**- Сокращенное наименование юридического лица: **ООО "0000000**"  
- Адрес юридический: **Саратовская область,………….**   
- Адрес фактический: **Саратовская область,……………**  
- ОГРН: ***(этой организации)***  
- ИНН: ***(этой организации)***  
- КПП: ***(этой организации)***  
  
Руководитель:  
- Фамилия: **Иванов**  
- Имя: **Иван**  
- Отчество: **Александрович**  
- Должность: **Директор**  
  
Главный инженер проекта:  
- Фамилия: **Петров**  
- Имя: **Петр**  
- Отчество: **Петрович**  
  
Контактная информация:  
- Телефон: +7***(желательно сотовый для оперативной связи)***  
- Адрес электронной почты: ------@--------  
  
Вид выполненных работ:  
- Проектная документация;  
- Сметная документация;  
  
  
МАНИФЕСТ: ***(подтвердить согласие)***  
Выражаю свое согласие на необходимое использование и обработку моих персональных данных, в том числе в информационных системах.  
Подтверждаю, что:  
1. Проектирование осуществлено в пределах границ предоставленного земельного участка.  
2. Объект не является:  
- особо опасным, технически сложным, уникальным, указанным в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;  
- объектом, строительство или реконструкцию которого предполагается осуществлять на территориях двух и более субъектов РФ;  
- объектом посольств, консульств и представительств Российской Федерации за рубежом;  
- объектом, расположенным в исключительной экономической зоне Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах, в территориальном море Российской Федерации;  
- объектом обороны и безопасности, иным объектом, сведения о котором составляют государственную тайну;  
- объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) федерального значения;  
- объектом, используемым для размещения и/или захоронения отходов 1-5 класса опасности.

К сведению заявителей

**Перечень необходимых документов для проведения государственной экспертизы**

*Согласно п.16(4) раздела II. - Представление документов для проведения государственной экспертизы Постановления Правительства Российской Федерации от 5.03.2007 No 145 о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации* *и результатов инженерных изысканий (далее – Положение)*

К заявлению **приложить:**

**г) проектная документация** на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными [законодательством](consultantplus://offline/ref=388A898A61F928A252DB68E0B62AE3ADABCD885F532160EF88582386E9C75864462A5FB62349B887CFD32FECDFE2823A07A5107A0F6658d4F) Российской Федерации. ***(представляются разделы проекта по видам работ, предусмотренных капитальным ремонтом и заданием на проектирование);***

**г(1)) ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах;**

**д) задание на проектирование *(утвержденное заказчиком);***

**к) выписка из реестра членов саморегулируемой организации** в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий (***если организация проводила обследование здания),* действительная на дату передачи** проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику

(техническому заказчику);

к(2)) **документ,** подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику);

**- акт,** **утвержденный застройщиком** или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов

(**для сведения** - Согласно [части 12.2 статьи 48](consultantplus://offline/ref=9D27A61B56A8CE4B4E6623775E4A63113DAEF93886E9AF3A1A63D77E68768CF0FAC11DEAADF2571679C81AD4DB670DAF9C6666424C5EV3xDF) Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств лиц, указанных в [части 1 статьи 8.3](consultantplus://offline/ref=9D27A61B56A8CE4B4E6623775E4A63113DAEF93886E9AF3A1A63D77E68768CF0FAC11DEBA9FE5A1679C81AD4DB670DAF9C6666424C5EV3xDF) настоящего Кодекса, осуществляется подготовка сметы на капитальный ремонт объектов капитального строительства **на основании акта, утвержденного застройщиком или техническим заказчиком и содержащего перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и задания застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ, выполняемых при капитальном ремонте объектов капитального строительства**. Застройщик по собственной инициативе вправе обеспечить подготовку иных разделов проектной документации, а также подготовку проектной документации при проведении капитального ремонта объектов капитального строительства в иных случаях, не указанных в настоящей части.)

Если ОКС относится к объектам культурного наследия, то доп. Прикладываются

- д) **задание на проектирование** ***(в том числе задание от уполномоченного органа по историко-культурному наследию по данному объекту);***

- ж(1)) **положительное заключение** государственной историко-культурной экспертизы в случае проведения государственной экспертизы проектной документации, подлежащей государственной историко-культурной экспертизе в соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

**-** копию действующей **лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия** (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Лицензия) - основание - **Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ (ред. от 18.07.2019г.)**;

- «**Акт** определения влияния видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности ОКН»- основание - **статья 40, п. 4 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ (ред. от 18.07.2019г.) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ и письмо Министерства Культуры РФ (далее - Письмо МК РФ) от 24.03.2015г. №90-01-39-ГП «О разъяснениях порядка проведения и приемки работ по сохранению ОКН, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта»;**

**- Технический отчет о состоянии объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации (Акт)**

**по форме Приложения Б к ГОСТ Р 55567-2013**

При разработке проектной документации с размещением **источников ионизирующего излучения** (генерирующих) дополнительно приложить к заявлению:

***Раздел ПД «Технологические решения», с согласованием рентгенорадиологического отделения (РРО)*** *(п.3 Приложение 7 к СанПиН 2.6.1.1192-03 «Гигиенические требования к устройству и эксплуатации рентгеновских кабинетов, аппаратов и проведению рентгенологических исследований»;*

к) **выписка из реестра членов саморегулируемой организации** в области архитектурно-строительного проектирования, ***с соответствующей лицензией на размещение и проектирование*** ***средств радиационной защиты ИИИ по технологической части*** *(Правительственное постановление №278 от 02.04.2012, касающееся лицензирования деятельности в области использования генерирующих источников ионизирующего излучения, за исключением использования источников в медицинской сфере.)*

Обращаем внимание, что все документы, представленные для прохождения государственной экспертизы **должны быть подписаны ЭЦП.**